



## Vivre au quotidien : enfance

### Pour la garde

Crèches, assistantes maternelles, centres de loisirs avec accueil périscolaire et/ou extrascolaire  
[mon-enfant.fr](http://mon-enfant.fr)

### Pour les études

Ecoles maternelles et primaires, collèges, lycées, maisons familiales et rurales, centre de formation des apprentis, classes préparatoires aux grandes écoles, BTS en 2 ans, DTS en 3 ans, enseignement supérieur  
[ac-bordeaux.fr](http://ac-bordeaux.fr)

## Vivre au quotidien : culture

### Un réseau de proximité :

- 20 bibliothèques médiathèques et 21 relais
- Complexes cinéma à Périgueux, Sarlat et Bergerac
- 10 salles de cinéma et un circuit itinérant avec 26 points de projection en milieu rural classé "Art & Essai"
- 15 salles de spectacle

### Une programmation culturelle variée :

- 1000 acteurs culturels programment des festivals de musique, danse, théâtre, arts visuels :



Le grand Souk, Festival du film de Sarlat, Overlook, Mimos, Macadam jazz, Printemps des Bastides, Mai des arts,

Grain d'automne, Jazz en chais, Les Guitares Vertes, Symphonia, Musique baroque.

Agence culturelle : [culturaldordogne.fr](http://culturaldordogne.fr)  
Bibliothèque départementale : [bdp24.net](http://bdp24.net)  
Cinéma en milieu rural : [cine-passion24.com](http://cine-passion24.com)  
Conservatoire de Musique [crddordogne.com](http://crddordogne.com)  
Ecole musiques actuelles : [imr.asso.fr](http://imr.asso.fr)

### Théâtres et salles de spectacles :

[odyssee-perigueux.fr](http://odyssee-perigueux.fr)  
[agora-boulazac.fr](http://agora-boulazac.fr)  
[palio-boulazac.fr](http://palio-boulazac.fr)  
[sans-reserve.org](http://sans-reserve.org)  
[rocksane.com](http://rocksane.com)

### Centres culturels:

[lafabrique.info](http://lafabrique.info) | [riberac.fr](http://riberac.fr)  
[bergerac.fr](http://bergerac.fr)  
[centre-culturel-terrasson.fr](http://centre-culturel-terrasson.fr)  
[sarlat.fr](http://sarlat.fr)



## Vivre au quotidien : sport



### Pour tous les goûts ! Pour toute la famille !

Un environnement préservé et des bases de loisirs pour les activités de pleine nature.  
57 disciplines sportives, 1200 associations, 6000 bénévoles.  
Pratiquez vos sports favoris : rugby, tennis, golf, aviron, canoë-kayac, natation, escrime, équitation, VTT, spéléo, escalade, athlétisme, football, handball, basket...

[cdos24.org](http://cdos24.org) et [sports.cg24.fr](http://sports.cg24.fr)

# Exercer en Dordogne, une différence qui fait la différence



## Un territoire propice à votre développement professionnel et personnel

- Une **structure démographique favorable** à votre exercice : une population en accroissement dont un tiers a 60 ans et plus.
- Une **volonté** des élus locaux et des institutions de vous accompagner.
- Des dispositifs et des personnes ressources présentes pour **faciliter votre installation**.
- **Pour votre conjoint(e)**, des offres d'emploi, des offres de reprise d'entreprise avec les conseils d'un réseau de professionnels.
- Des **lieux et des services à échelle humaine** : crèches, écoles, centres de loisirs, équipements sportifs, événements culturels...
- **Vivre et travailler au vert** : une qualité de vie pour vous et votre famille.
- Un **réseau d'infrastructures autoroutières, ferroviaires et aéroportuaires** pour vous ressourcer dans votre environnement proche et pour prendre le large.
- De nombreuses zones rurales donnant droit à **exonération d'impôts et de taxes**.
- Un **patrimoine immobilier** de caractère particulièrement attractif, inscrit dans un environnement naturel préservé.

## Un réseau de partenaires vous accueille

### Caisse Primaire d'Assurance Maladie de Dordogne

50 rue Claude Bernard  
24910 Périgueux Cedex 9



**Nelly PERRAUD-DAUSSE**  
**05 53 35 61 72**

[nelly.perraud-dausse@cpam-perigueux.cnamts.fr](mailto:nelly.perraud-dausse@cpam-perigueux.cnamts.fr)

Un accompagnement personnalisé pour votre installation avec :

- une **étude** complète de **patientèle**,
- une **information** sur les **aides à l'installation** et les **exonérations fiscales**,
- une **aide** à la **réalisation** d'un **prévisionnel financier**,
- une **mise en relation** avec les **contacts locaux**.

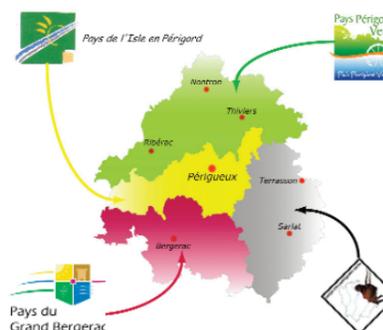
[soignerenperigord.fr](http://soignerenperigord.fr)

Les **Pays Périgord Noir, Périgord Vert, Grand Bergeracois et Isle en Périgord** oeuvrent au quotidien pour améliorer leur attractivité, anticiper et satisfaire les nouveaux besoins de la population actuelle et future.

Acteurs de terrain, ils pourront vous guider à chaque étape de votre projet grâce au réseau d'accueil qu'ils animent, en partenariat avec les collectivités territoriales, l'Etat, l'Europe, les institutions dont l'Assurance Maladie.

Ils pourront :

- **vous informer** sur la **vie pratique** et **quotidienne** : offre culturelle et sportive, logement, transport, emploi, écoles, services de proximité... pour une intégration réussie.
- **vous mettre en relation avec les élus** pour faciliter votre recherche de lieu d'exercice.



### Pays de l'Isle en Périgord

92 avenue du Général De Gaulle  
24660 Coulounieix Chamiers  
Etienne CATINEL - 05 53 35 13 53  
[animation.pays-isle-perigord@orange.fr](mailto:animation.pays-isle-perigord@orange.fr)  
[tourisme-perigueux.fr](http://tourisme-perigueux.fr)  
[agallo-perigueux.fr](http://agallo-perigueux.fr)

### Pays du Grand Bergeracois

Les Séguinots - 16 route d'Eymet  
24100 Saint Laurent des Vignes  
[www.jeminstalleenbergeracois.com](http://www.jeminstalleenbergeracois.com)  
François QUEVAL - 05 53 27 30 18  
[fqueval@pays-de-bergerac.com](mailto:fqueval@pays-de-bergerac.com)  
[pays-de-bergerac.com](http://pays-de-bergerac.com)

### Pays du Périgord Vert

Boulevard Charlemagne  
BP 27 - 24310 Brantôme  
Martin CROUZAL  
05 53 06 04 24 / 06 72 42 13 67  
[martin.crouzal@perigord-vert.com](mailto:martin.crouzal@perigord-vert.com)  
[perigord-vert.com](http://perigord-vert.com)

### Pays du Périgord Noir

Place Marc Busson - 24200 Sarlat la Cadena  
Sarah DUFOUR  
Tel. 06 84 26 25 94  
[sante.perigordnoir@gmail.com](mailto:sante.perigordnoir@gmail.com)  
[pays-perigord-noir.fr](http://pays-perigord-noir.fr)



## Entre océan et massif central,

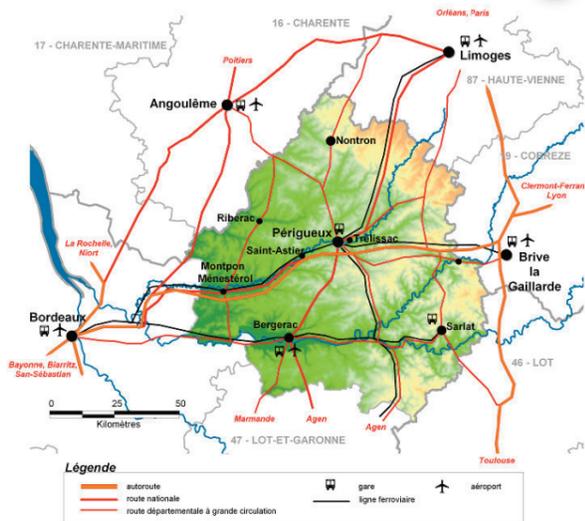
## vivre et travailler au vert.

La Dordogne est idéale pour...

Vos déplacements professionnels et vos escapades



► A 89 : Bordeaux Périgueux Lyon  
 ► A 20 : Toulouse Limoges Paris  
 ► TGV Paris Bordeaux à Libourne et Angoulême  
 ► Aéroports Périgueux, Bergerac, Brive, Bordeaux, Limoges



**Légende**  
 — autoroute  
 — route nationale  
 — route départementale à grande circulation  
 🚉 gare  
 🛫 ligne ferroviaire  
 ✈️ aéroport

sources : IGN (GeoFla, B6 AH, Scan100), SNCF Aquitaine, Eurostat

### VOITURE

La Dordogne est encadrée par le réseau autoroutier

- A89 Bordeaux Périgueux Lyon
- A20 Paris Limoges Toulouse Barcelone
- A10 et A63 Paris Bordeaux Béthobie

Vous êtes à :

- 2 heures du Bassin d'Arcachon
- 3 h de la côte Landaise et de la côte Basque,
- 3 h des premières stations de ski des Pyrénées et du Massif Central
- 3 h 30 de l'Espagne
- 4 h 30 de Lyon
- 5 h 30 de Paris • 3 h de Toulouse

### BUS

Transpérigord

- 10 lignes à 2 € le trajet pour sillonner la Dordogne.
  - Une liaison Périgueux/Gare TGV d'Angoulême pour un aller-retour à Paris dans la journée.
- [cg24.fr](http://cg24.fr)

### Etre connecté



- **Haut débit ADSL**  
98 % de couverture territoriale et 2 % en satellitaire
- **Téléphonie mobile**  
100 % de couverture des centres bourgs
- **Très haut débit / Fibre optique**  
Un plan régional sur 20 ans, en cours

### TRAIN

Vous êtes à :

- 5h/5h30 de Paris en train Corail
- 4h de Paris à partir de la gare TGV de Libourne
- 2h30 de Paris à partir de la gare TGV d'Angoulême
- 3h30/4h de Toulouse
- 1h/1h30 de Bordeaux
- moins d'1h de Brive
- et de nombreux trains régionaux

[ter-sncf.com](http://ter-sncf.com)

### AÉROPORTS

**Périgueux** : 2 liaisons journalières pour Paris  
**Bergerac** : Paris, Bruxelles Charleroi, Rotherdam, Londres et diverses destinations au Royaume-Uni.

Vous êtes à :

- 1 h 30 de Bordeaux-Mérignac et Limoges
  - Moins de 3 h de Toulouse-Blagnac
  - 1 h de Brive Vallée de la Dordogne
- [aeroport.fr](http://aeroport.fr)

### Se loger



- **Prix moyen au m<sup>2</sup> (maison)**  
Nord Dordogne . . . . .1 200 €  
Sud Dordogne . . . . .1 400 €  
Sarladais . . . . .1 600 - 2 000 €
- **Infos**  
[chambre-dordogne.notaires.fr](http://chambre-dordogne.notaires.fr) / [adil24.org](http://adil24.org)  
[leboncoin.fr](http://leboncoin.fr) / [paruvendu.fr](http://paruvendu.fr)  
sites d'annonces Pages Jaunes

### Exercer

#### LA RESTRUCTURATION DE L'OFFRE DE SOINS

Elle est en cours grâce à la volonté des élus, des professionnels et des caisses, sous l'égide de l'Agence Régionale de Santé (ARS) :

- 20 projets de maisons de santé pluridisciplinaires dont 10 sont en activité, et 10 le seront avant fin 2014.
- 2 contrats locaux de santé Périgord vert et Bergeracois
- 1 pôle d'excellence rurale santé en Sarladais

L'objectif est de maintenir et de développer l'offre de soins à la population

#### UNE ORGANISATION PERFORMANTE DE LA PERMANENCE DES SOINS

- 1 SAMU et 2 SMUR,
- des secteurs de garde restructurés (ARS).
- un téléservice CPAM permettant la gestion directe des gardes (<https://www.net-garde.net/>),
- premières expériences en télémedecine



#### Maisons de Santé pluridisciplinaires et Hôpitaux



- 🏠 MSP ouverte
- 🏗️ MSP en construction
- 📐 MSP en projet
- 🏥 Centre Hospitalier
- 🏠 Hôpital Local

Le 13 septembre 2013

### Vivre au quotidien : commerces et produits locaux

Une offre commerciale diversifiée

Fraîcheur et qualité près de chez vous

- marchés permanents, marchés des producteurs de Pays, marchés spécialisés.
- boutiques de producteurs, magasins bio, vente à la ferme et au chai viticole

Vous allez déguster gras, truffes, cèpes, vins de Bergerac, Monbazillac, noix, châtaignes, pommes, fraises...

